



Haus & Grund
Mönchengladbach

Zusatzvereinbarungen:

- Raucherverbot in der Wohnung (Individualvereinbarung)
- Beidseitiger Kündigungsausschluss im 1. Jahr, danach gesetzl. Kündigungsfrist
- Haftpflichtversicherung notwendig (Individualvereinbarung)
- INDEX-Mietvertrag
- Vorvermieterbescheinigung

Mieter-Selbstauskunft

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Schon jetzt möchten wir Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt. Mündliche Zusagen und Absprachen führen nicht zum Abschluss eines Mietvertrages.

Mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung überlässt Ihr Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so hat Ihr Vermieter Interesse daran, die Wohnung so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist.

Daher bittet Ihr Vermieter Sie, dieses Formular (Mieter-Selbstauskunft) detailliert auszufüllen:
(BITTE IN DRUCKSCHRIFT)

Ich/Wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung der Auskünfte wird jedoch vom Vermieter zur Vorbedingung für eine evtl. Vermietung an mich/uns gemacht.

Ich/Wir bin/sind an der Anmietung einer Wohnung im Hause

939-5-Asdonkstr. 40,41066 MG, DG links - 3 Zimmer DG Wohnung

ab _____ interessiert.

**<=== Ihr möglicher
Einzugstermin!!!**

Mietinteressent:

1.) Name _____ Geburtsname _____
Vorname(n) _____ Geburtsort _____
Geburtsdatum _____ Telefon _____
Staatsangehörigkeit _____
Derzeitige Anschrift _____

2.) Name _____ Geburtsname _____
Vorname(n) _____ Geburtsort _____
Geburtsdatum _____ Telefon _____
Staatsangehörigkeit _____
Derzeitige Anschrift _____

Weitere Anschriften der letzten 5 Jahre _____

Anzahl und Alter der Kinder _____

Beruf (ausgeübt) _____

Nettoeinkommen € _____

Arbeitgeber _____

Außer mir/uns und dem/den oben angegebenen Kind(ern) sollen weitere Personen in die Wohnung aufgenommen werden: Falls Ja: Wer? (Name, ggf. Verwandtschaftsverhältnis, Anschrift)

Ist Tierhaltung beabsichtigt? Ja ☐ Nein ☐ (Falls ja, Tierart) _____

Vermögensauskunft in den letzten 3 Jahren abgegeben? ☐ Ja ☐ Nein ☐ rüher „eidesstattliche Versicherung“ oder „Offenbarungseid“

Falls ja, wann: _____

In den letzten drei Jahren wurde mir ein Mietverhältnis fristlos gekündigt: Ja ☐ Nein ☐

In den letzten drei Jahren wurde eine Räumungsklage gegen mich eingeleitet, die mit einem Räumungstitel abgeschlossen wurde: Ja ☐ Nein ☐

Über mein Vermögen wurde in den letzten sechs Jahren ein Verbraucherinsolvenzverfahren eröffnet: Ja ☐ Nein ☐

☐ mangels Masse eingestellt/abgewiesen ☐ ist derzeit anhängig

Ich/Wir spiele/n folgende Musikinstrumente: _____

Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten, zu leisten. Mir/Uns ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben zur Anfechtung bzw. fristlosen Kündigung des Mietvertrages führen können.

Bemerkung:

Die Auskünfte werden vertraulich behandelt. Alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten werden seitens des Vermieters unwiederbringlich gelöscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/der Mietinteressenten